

# FOR RENT

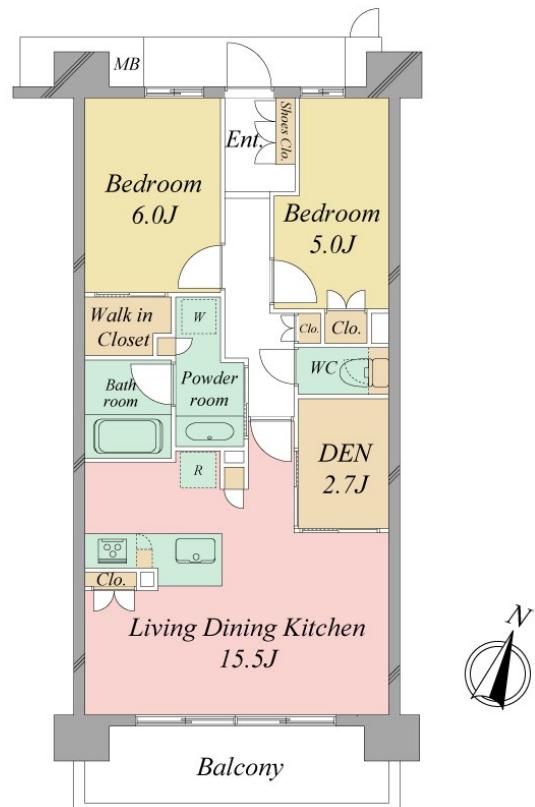
賃料	管理費等
140,000円	0円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,耐震基準適合(証明)

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライタウン貴布祢(406) 0406号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区貴布祢1057-1		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩6分 北浜龜玉線 文化センター バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 書斎(2.7畳) 納戸(1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	66.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.A.T.V., T.V. インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 自治会加入金: 3,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 1,300円 インターネット使用料: 1,210円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000000494



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000123654



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。