

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,玄関ポーチ,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	11万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トリメストラレ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美蘭612-2		
交通	遠州鉄道 美蘭中央公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.8㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[月次費用] 町内会費: 900円 FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円 [備考] 定額水道料 月額 実費		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月28日

No.112429-202

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%