

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ケンズスクエア A棟 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区笠井新田町99-1		
交通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 徒歩22分 早出線 西ノ山 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.81m ²	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月4日予定
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 6600円/月 2台駐車可		
設備	BS, TV, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCard料金: 16,500円 ICロック電池: 550円 [月次費用] 町会費: 600円 [備考] ペット飼養の場合は敷金1か月追加預託		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年12月22日

No.R-72-0000004411



静岡県知事 (16) 第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp
URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000146709



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。