

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | YUYUハイツ 402号室                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区中条321-2                                              |      |    |
| 交通       | 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩8分                                               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                               |      |    |
| 専有面積     | 50.8㎡                                                         | 向き   |    |
| 築年月      | 1994年2月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可                                          |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 定額水道料: 2,200円 町費: 600円 FASS224: 1,100円 保険料: 1,100円     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%                 |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.R-72-0000004598

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-581-1123

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000147893

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。