

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

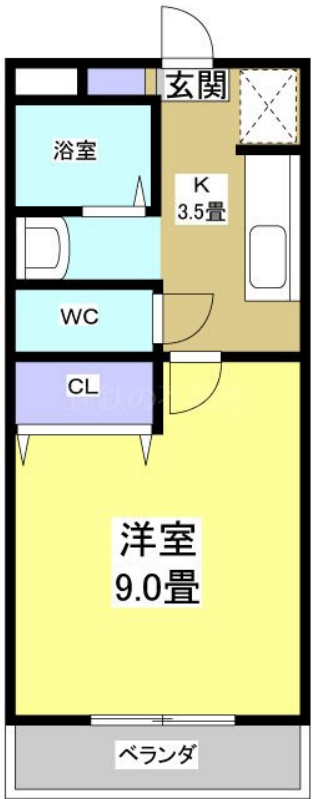
ネット無料、エントランスオートロックと設備充

2F以上,オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ大瀬 204号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大瀬町431		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩4分 医大循環右回り 有玉中 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.81㎡	向き	南西
築年月	2004年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2024年9月24日予定
駐車場	近隣駐車場 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 60,000円 鍵交換費: 12,100円 [月次費用] 水道料: 3,300円 町費: 400円 e住まいサポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-72-000005097



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%