

# FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	3,000円

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MANSION AMIRION 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区小林1623-7		
交通	北浜倉玉線 上小林 バス停徒歩8分 遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	2024年5月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,インターネット専用線配線済み,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 定額水道料: 3,000円 [備考] 3年特約、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証料は、家賃総額の50%(初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年5月12日

No.R-72-000005160

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-581-1123

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%