

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンパール 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区横須賀693-2		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩10分 遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.03畳) LDK(11.84畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.21㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月23日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 720円 緊急かけつけ24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし 。緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000006105

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%