

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2面バルコニー、2面採光、オートロック、角住戸、南面バルコニー、南面リビング、駅まで平坦、緑豊かな住宅地、平置駐車場、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンベール 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区横須賀693-2		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩10分 遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.03畳) LDK(11.84畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.21m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月23日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS, CS, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 720円 緊急かけつけ24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の 2% 更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000006105



静岡県知事 (16) 第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271  
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:053-585-3030



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%