

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

角住戸,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツさかえ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区東美園50-1		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩22分 北浜麓玉線〔東コース〕 上善地 バス停徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1986年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] クラシード24加入必須: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 700円 [備考] 個人契約は敷金0円(3年特約)、法人契約は敷金契約(3カ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 月額家賃総額の50% 月額: 月額家賃総額の1.5% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-72-0000013347

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000209270

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。