

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2 F 以上, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアランフェス 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条570-2		
交通	遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳) K(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室, パス有, ユニ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 退去修繕費: 60,000円 [備考] 3年特約あり、法人契約の場合: 敷金3ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額支払総額の50%の保証料 毎月: 月額支払総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000015850



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%