

# FOR RENT

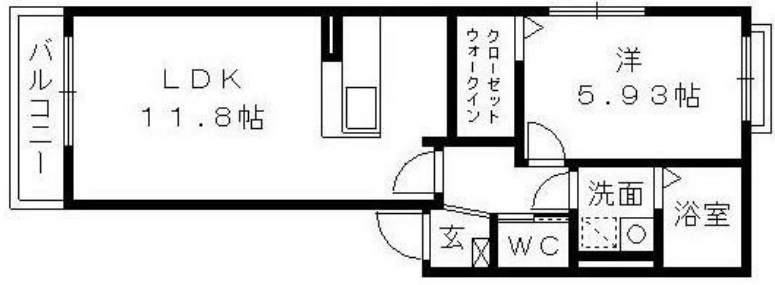
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー上島 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島2丁目25-6		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩4分 内野台線_01_on 上島 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.99㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 町内会費: 500円 [備考] 契約当初24ヶ月未満解約の場合、契約期間内解約の違約金として家賃の1ヶ月分を申し受けます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 要初回保証料: 月額賃料総合計の50% 月額保証料: 800円 振替手数料: 300円+消費		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月10日

No.R-72-0000016572



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%