

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

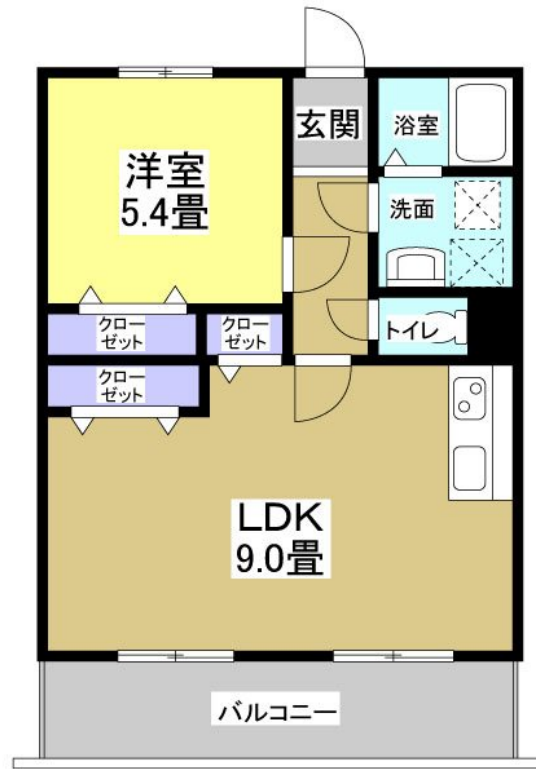
## 1人暮らしの方に嬉しい設備が充実した物件です

当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区本沢合702-1		
交通	遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩3分 遠鉄バス 小林 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	2006年3月23日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年10月29日

No.R-72-0000023554



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%