

# FOR RENT

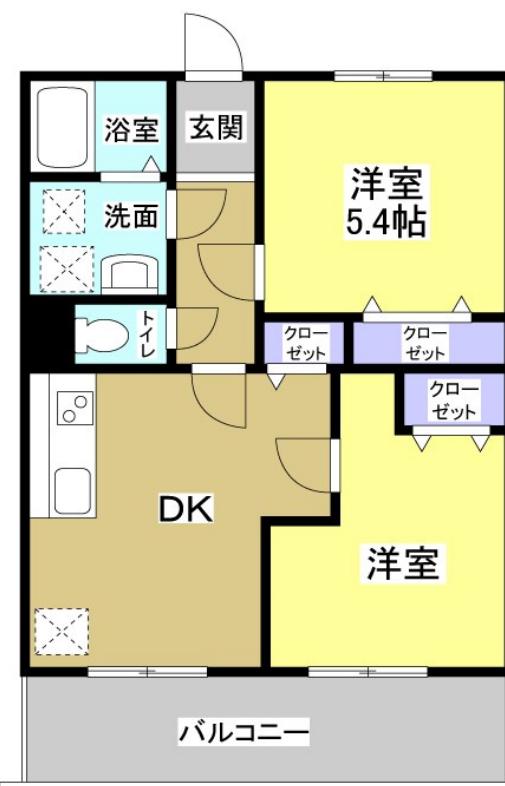
賃料	管理費等
66,000円	0円

当社管理物件、陽当たり良好、駅まで平坦、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区本沢合702-1		
交通	遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩3分 遠鉄バス 小林 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.4畳) DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	49.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年3月23日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン、クローゼット、シャワー、シーブズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 (e住まいサポートGOLDの場合: 3,300円) [月次費用] 自治会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年12月26日

No.R-72-0000023555



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:053-585-3030



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%