

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デラパーチェ 505号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区沼249-2		
交通	遠鉄バス 貴布祢停 バス停徒歩3分 遠州鉄道 浜北駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.34畳) 洋室(6.32畳) 洋室(6.34畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	63㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 130,000円 [月次費用] 緊急サポート: 1,100円 自治会: 750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月5日

No.R-72-0000026555

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%