

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	楓篁館 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美蘭252-1		
交通	遠州鉄道 美蘭中央公園駅 徒歩7分 遠州鉄道 浜北駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	51.66㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月19日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	エアコン,カウンターキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,照明		
その他費用	[一時金] 入町費:1,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] FASS24:1,100円 町費:500円 火災保険:1,100円 [備考] ペット飼育 敷金3ヶ月(大型犬可、猫2匹まで)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-72-0000030098

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2110258

物件管理コード : 1117658408900000346917

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。