

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

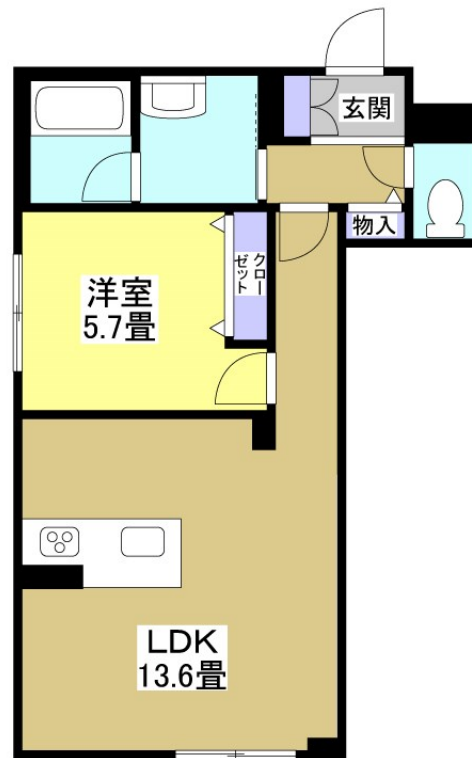
## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アプリーレ 103号室                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区横須賀1558-1                                                                  |      |     |
| 交通       | 遠州鉄道 浜北駅 徒歩6分<br>北浜麓玉線 横須賀東 バス停徒歩6分                                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.6畳) 洋室(5.7畳)                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | その他 3階建 1階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 50.55㎡                                                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2021年1月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                          |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費:79,200円 鍵交換料:14,300円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 町内会費:800円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 「らくらくパートナー」【契約時】33,000円、【月額保証                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.117977-103

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |