## FOR RENT

賃料	管理費等	
39,000円	3,000円	

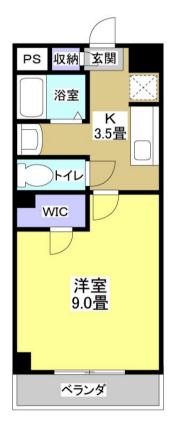
## 詳細のお問い合わせも、地域の「遠鉄の不動産」

オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2110258

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

## 遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1 TEL:053-454-2271

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/

FAX:053-585-3030

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	グランドソレーユ大瀬 102号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区大瀬町431				
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩4分 医大循環右回り 有玉中 パス停徒歩12分				
間取詳細	洋室(9畳) K(3.5畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	28.81m²	向き	東		
築年月	2004年3月30日	契約期間	2年		
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 4400円/月~ 5台以上可 駐輪場				
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー				
その他費用	[一時金] 修繕負担金:70,000円 e住まいサポート初回登録費:3,850円 鍵交換費:12,100円 (e住まいサポートGOLDの場合):3,300円 [月次費用] 水道料:3,300円 町費:400円 e住まいサポート:1,210円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)引落手				
備考					

情報更新日2025年7月20日

No.R-72-0000038020



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1117658408900000402344