

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

お問い合わせは地域密着安心の遠鉄の不動産ま

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゴールドサークル小松 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区小松4488-4		
交通	遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2畳) S(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	29.92㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400～7700円/月		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費(預り金): 80,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 町費: 1,000円 水道料: 3,300円 保険料: 720円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃貸保証会社: JPMCファイナンス、初回保証料賃料6.0%(下限30,000円)月額440円(税込)		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-72-0000039634

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000415353

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。