

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 165,000円 | 0円 |

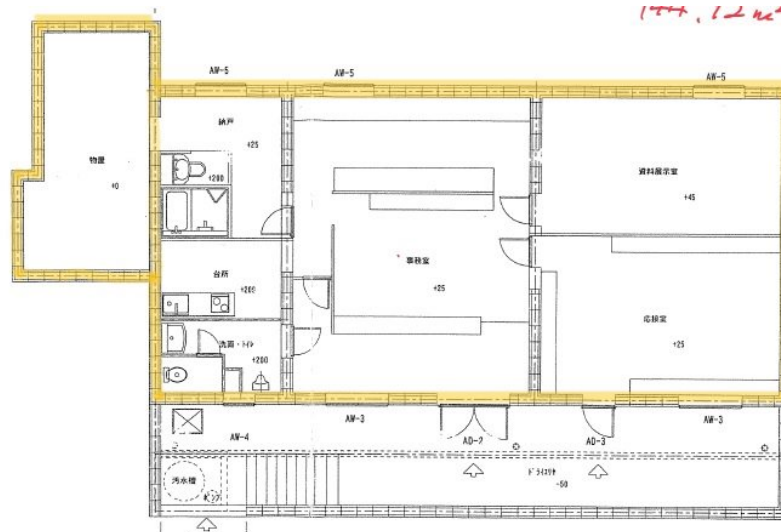
小林駅まで徒歩5分と好立地！

1フロア1住戸,当社管理物件,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 3ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パルティール B1F号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市浜名区本沢合702-1 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩5分 遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 144.92㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年3月23日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 3台駐車可 | | |
| 設備 | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン2台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 室 | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 火災保険要加入 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 賃料等合計金額の100%、更新時(2年毎): 賃料等合計金額の50%、集 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-72-0000040543

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000424249

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。