

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,000円

オートロック,角住戸,前面棟無,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avenir Ouest 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区小松123-1		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩10分 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62.37㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2025年1月15日予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:140,000円 鍵交換費:22,000円 [月次費用] 町会費:500円 安心入居サポート:880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.R-72-0000040847

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000427092

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。