

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラングレース 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区貴布祢385-7		
交通	遠州鉄道 美薗中央公園駅 徒歩8分 遠州鉄道 浜北駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.55m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン,インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 自治会費 : 7,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 保証会社オリコ初回保証料 21,000円		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.R-72-0000041847



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%