

# FOR RENT

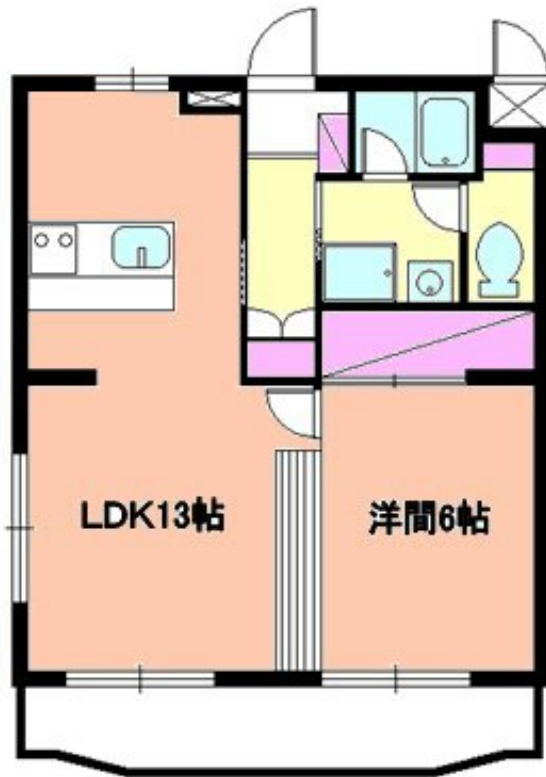
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 電子ロック, 陽当たり良好, リノベーション, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ貴平 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区貴平町1723		
交通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 徒歩49分 蒲・笠井線 JA東支店 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45.36㎡	向き	
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 10,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, アイランドキッチン, エアコン, オープンキッチン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,000円 自治会費: 650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-72-0000045211



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%