

# FOR RENT

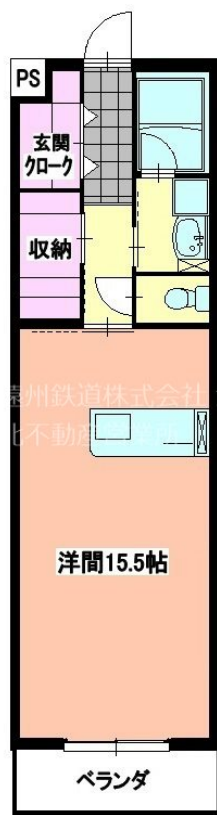
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レモンバーム 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美園1004-11		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.59㎡	向き	南東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 自治会入会金: 1,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス加入必須初回保証料は家賃総額の50%月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.R-72-0000048781

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%