

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子ロック, 南面 2 室, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トレイシュアルボレーII 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区下石田町978		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩39分 78 下石田（浜松市） バス停徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.05㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 鍵費用: 6,600円 退去時清掃費: 98,000円 [月次費用] しずなびライフサポート: 2,200円 自治会費: 430円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.R-72-0000049196

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000483318

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。