

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区都田町9147-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 フルーツパーク駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.01m ²	向き	南
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 14,300円 [月次費用] 2台目駐車場: 2,000円 町費: 800円 SEED: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年)		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-72-0000050218



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:053-585-3030



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%