

# FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンTERADA 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中郡町738-1		
交通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 徒歩5分 蒲・笠井線_74 上大瀬公会堂 バス停徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	
築年月	1988年5月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 3000円/月		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] 自治会費: 300円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まいサポートGOLDの場合): 3,300円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000059835

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%