

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーチェ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市天竜区山東4389		
交通	天竜浜名湖鉄道 天竜二俣駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月12日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] 町費: 1,300円 ルームズサポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 株式会社JPMCファイナンス/初回保証料・・・賃料総額の80% 月額保証料・・・440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-72-0000061861

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000559669

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。