

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,500円

角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユシェロA 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台2丁目31-26		
交通	100(浜北駅-聖隸三方原病院) 染地台二丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.47m ²	向き	南東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ、B.S.T.Vインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼットシステム		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 火災保険・24時間サポート(ライト): 1,600円 火災保険・24時間サポート(単身者): 1,800円 火災保険・24時間サポート(ファミリー): 2,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 オンテック共済会: 初回契約時: 50%、月額: 1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000062168

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL: 053-454-2271

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/

FAX: 053-585-3030



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%