FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,500円

角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユシェロA　202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台２丁目31-26		
交通	100（浜北駅-聖隷三方原病院）　染地台二丁目　バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.7畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.47㎡	向き	南東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金]　室内消毒料：16,500円 [月次費用]　口座振替手数料：330円　火災保険・24時間サポート（ライト）：1,600円　火災保険・24時間サポート（単身者）：1,800円　火災保険・24時間サポート（ファミリー）：2,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　オンテック共済会：初回契約時:50%、月額:1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-72-0000062168

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271　　FAX:053-585-3030
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2110258　　物件管理コード：111765840890000056164S

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。