

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2F以上,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルモツ 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区沼262		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	42.43㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 99,000円 [月次費用] 自治会費: 750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月9日

No.R-72-0000065308



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%