

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

角住戸,駅まで平坦,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ロワール 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区小松1013-3		
交通	遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	64.55㎡	向き	南東
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料 : 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料 : 330円 火災保険・24時間サポート(ライト) : 1,600円 火災保険・24時間サポート(単身者) : 1,800円 火災保険・24時間サポート(ファミリー) : 2,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 オンテック共済会 : 初回契約時:50%、月額:1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-72-0000070184

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2110258

物件管理コード : 1117658408900000606560

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。