

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デラパーチェ 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区沼249-2		
交通	あらたまの湯線 浜北区役所入口 バス停徒歩6分 遠州鉄道 浜北駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.33畳) 洋室(6.34畳) 洋室(6.32畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	63㎡	向き	
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月22日予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 130,000円 [月次費用] 自治会費: 750円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須 (契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000071484

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000613789

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。