

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2 F 以上, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平置駐車場, 耐震基準適合 (証明)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルフィーネ 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条472-1		
交通	遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩11分 遠州鉄道 浜北駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	45.92㎡	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	1年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月31日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 550円 定額水道料: 3,300円		
入居諸条件	二人歓迎		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000074035

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%