

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	0円

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランステージ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区東美薦598		
交通	遠州鉄道 美薦中央公園駅 徒歩18分 遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.54m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 自治会費 : 8,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 オリコ初回保証料 17,400円		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000074037



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%