

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

陽当たり良好,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	DISFRUTAR (ディスタール) 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新都田 2丁目14-18		
交通	天竜浜名湖鉄道 フルーツパーク駅 徒歩32分 秋丘都田線 都田南駐在所 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.66㎡	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン3台,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 [月次費用] 自治会費:500円 安心入居サポート:1,100円 2台目駐車場:3,000円 [備考] 水道料:別途		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース:【初回料】総額家賃50%(最低保証料20,000円) 【月額料】550円(税込) 【更新料】10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.R-72-0000075976

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-581-1123

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%