

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アークヒルズ 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区高畑633-2		
交通	浜北医大三方原聖隷線_01_on 東河原上 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 退去修繕費: 60,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしんプラス保証料 初回のみ家賃総額の50%月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000077148

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%