

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

角住戸,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンムラマツ A-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区小林450-1		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 110,000円 Nサポート登録料: 3,300円 ネット事務 手続料: 3,300円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円 Nサポート: 1,958円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 株式会社オリコフォレントインシエア月額手数料:1.2%・初回保証委託料:賃料総額50%・更新料:12,000円(税別)/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-72-0000079383



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%