

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,000円 |

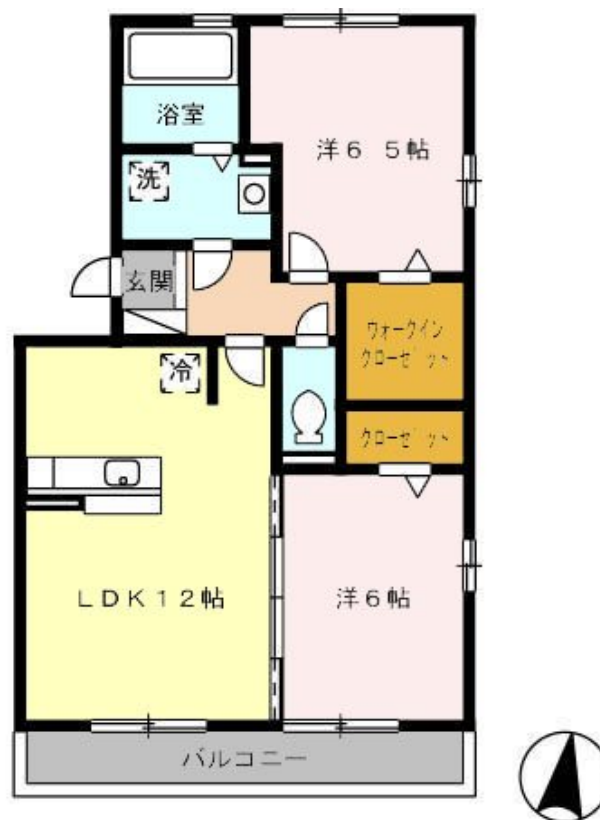
## ★お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                               |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレイン 201号室                                                         |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区染地台 1 丁目51-14                                             |      |             |
| 交通       | 遠州鉄道 積志駅 徒歩39分                                                     |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)                                           |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 58.37㎡                                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2009年9月                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                    | 入居時期 | 2026年3月7日予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                                    |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン,       |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                       |      |             |
| 備考       |                                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000079934

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2110258

物件管理コード : 1117658408900000665916

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。