

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアルポ 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中里町263		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩36分 78 松小池 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	50.45㎡	向き	南
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 サポート登録料: 3,300円 [月次費用] 水道料: 3,850円 町費: 500円 サポート料: 1,100円 2台目駐車場: 3,300円 [備考] ペット飼育時、敷金2か月 & 賃料+3,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 あんしん: 保証賃料総額50% 賃料総額1% 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月12日

No.R-72-0000080181



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%