

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランストーク中野町 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中野町451		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩30分 80 中ノ町小学校入口 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.8畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	60.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクロゼット, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 契約一時金 : 130,000円 [月次費用] 自治会費 : 420円 緊急サポート24 : 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社:ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000080189



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%