

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

2 F 以上,電子キー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャトーII 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西中瀬1丁目3-38		
交通	遠州鉄道 遠州芝本駅 徒歩18分 赤佐中瀬線 遠江病院 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44.65㎡	向き	南
築年月	2011年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 80,000円 くらしど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料は家賃総額の50%、月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-72-0000081265

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000687432

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。