

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 39,000円 | 0円   |

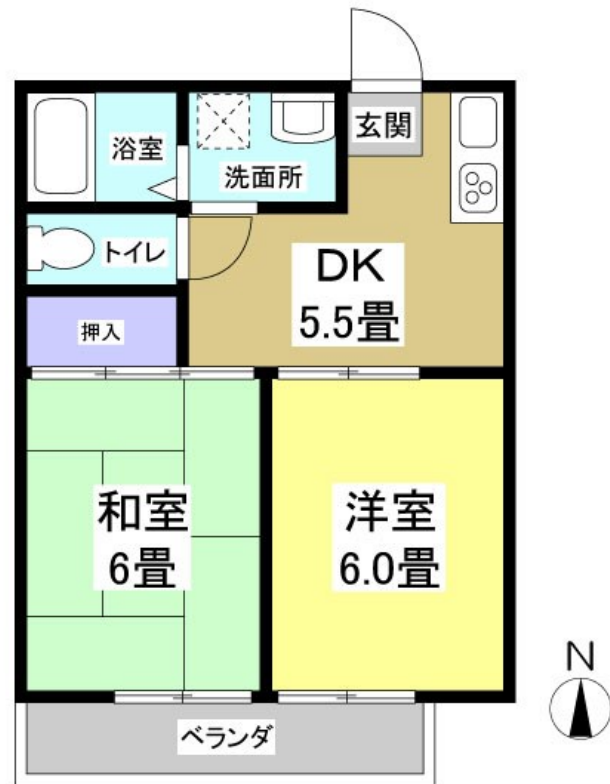
## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2 F 以上,最上階,上階無し,畳コーナー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コスモハイツ松本 205号室  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区於呂2838-2                                     |      |    |
| 交通       | 遠州鉄道 西鹿島駅 徒歩7分<br>遠州鉄道 遠州岩水寺駅 徒歩17分                   |      |    |
| 間取詳細     | DK(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 31.96㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可   |      |    |
| 設備       | エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 修繕負担費: 80,000円 入町費: 5,000円<br>[月次費用] 町内会費: 800円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) J I D 20,000円更新2年毎月額1.5% ・全保連総額家賃の30%の場合更新    |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2024年11月1日

No.R-72-0000083712



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |