

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LOTUS中野町 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中野町1005-2-7		
交通	中ノ町磐田線_01_on 中ノ町小学校入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.78㎡	向き	
築年月	2024年10月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月1日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時35,000円 振替手数料: 毎月賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-72-0000085558



静岡県知事(16)第1059号  
 東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
 静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
 TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
 E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
 URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%