

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングレース 407号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美園248		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	58㎡	向き	南
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 自治会費: 6,000円 退去修繕費: 85,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] ペット飼育時 1匹あたり礼金1ヵ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジェイリース 【初回】賃料総額50% (最低保証料2万円) 【月額】550円 【更新】10,000円/1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-72-0000085562



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%