

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

## システムキッチン付き 2DK@浜北区小林

2F以上, 2面バルコニー, 最上階, 上階無し, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンムラマツ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区小林450-1		
交通	北浜倉玉線 市営下小林団地北 バス停徒歩4分 遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 Nサポート登録料: 3,300円 ネット事務 手続料: 3,300円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円 Nサポート: 1,958円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額手数料=1.2%・初回保証委託料=賃料総額50%・手数料=賃料総額1.2%・更新料=12,000円(税別)/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-72-0000085941



お問合せ先

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%