

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上,寝室 8 畳以上,電子キー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Raffine泉 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美園2469 1		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩11分 遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.66㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 退去修繕費: 80,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 800円 別枠駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額 5.0% (初回のみ) 月額保証料は家賃総額の 1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月29日

No.R-72-0000086448



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%