

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2面バルコニー,角住戸,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラツインリーフ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区於呂2129-5		
交通	遠州鉄道 西鹿島駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	50.34㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,押入,洗面所独立,洗面台,脱		
その他費用	[一時金] シリンダー交換代: 23,100円 防災費: 13,200円 [月次費用] 基本サポート料: 2,017円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総家賃50%(最低保証料20,000円) 月額手数料: 総		
備考			

情報更新日2025年1月4日

No.R-72-0000086997



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%