

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	4,000円

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレン 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美園226-4		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩11分 遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.94㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,インターネット専用線配線済み,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16,500円 [月次費用] 口座振替手数料:330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし)		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-72-0000087113



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%