

FOR RENT

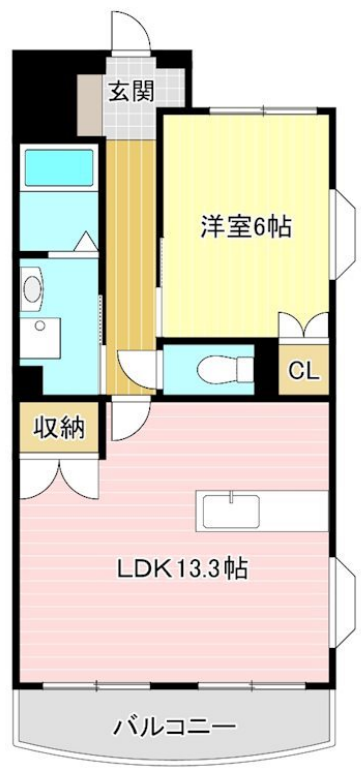
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条637-1		
交通	北浜倉玉線 寺島 バス停徒歩6分 遠州鉄道 浜北駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.89㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 77,000円 鍵交換費(ディンプルダブル): 33,000円 [月次費用] 町会費: 500円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,100円 2台目駐車場(軽区画): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人不可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-72-0000087116



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%