

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

2面採光,上階無し,平屋,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	伊藤借家 西号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区根堅994-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 岩水寺駅 徒歩9分 遠州鉄道 遠州岩水寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	42.72㎡	向き	
築年月	1972年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 24Hサポート: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 月額賃料総額の50%、更新: 10,000円/年、月額: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-72-0000087212



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%