

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2 F 以上, 3 面採光, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	敷島 village 6号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新都田 3 丁目3-10		
交通	天竜浜名湖鉄道 フルーツパーク駅 徒歩29分 都田線_46-テ テクノ中 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.91㎡	向き	南西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月1日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 鍵交換費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 500円 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回料】総額家賃50% (最低保証料20,000円) 【月額料】550円 (税込) 【更新料】10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-72-0000087390



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%