

FOR RENT

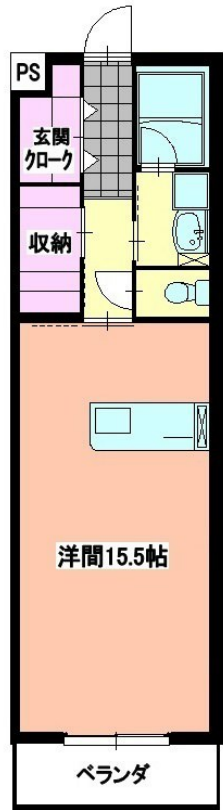
賃料	管理費等
51,000円	3,000円

寝室10畳以上,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レモンバーム 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美蘭1004-11		
交通	遠州鉄道 美蘭中央公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.59㎡	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:80,000円 自治会入会金:1,000円 くらしーど 24:16,500円 [月次費用] 自治会費:500円 [備考] 個人契約は敷金0円・退去修繕費80,000円、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス加入必須 初回保証料は家賃総額の50%、月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-72-0000087447



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%